



P.ZZA BORROMEO/VIA DEL BOLLO/VIA BOCCHETTO



Appartamento

Mq immobile: 317,30

Prezzo € 4.378.740,00



P.ZZA BORROMEIO/VIA DEL BOLLO/VIA BOCCHETTO

P.ZZA BORROMEIO/VIA DEL BOLLO/VIA BOCCHETTO

In una storica dimora del Settecento completamente ristrutturata, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di mq 311 ca. comm. oltre a una balconata di mq 12 ca.. L'appartamento che si sviluppa su due livelli, al penultimo ed ultimo piano, ha una grande zona giorno, luminosa, con finestre su ambo i lati lunghi dalla quale si accede con una scala d'arredo al 4° piano ad un secondo living affacciato con ampie vetrate ad una balconata. Al 3° piano troviamo la cucina abitabile, una camera di servizio con bagno lavanderia, una zona notte padronale con 2 camere con bagno privato, una master room con bagno en-suite, con cabine armadio lei e lui. Completa la proprietà la possibilità di un box auto singolo sito al piano interrato. L'accurata ristrutturazione risponde alle più moderne esigenze abitative come la sicurezza, la domotica My Home Ready, predisposizione al My Sky, elevate prestazioni acustico-termiche Bio Air System, alti standard di classe energetica e finiture di pregio con materiali nobili e caldi come pietra e legno, personalizzabili dall'acquirente. La sua storia traspare ancora dai muri, dai fregi che decorano le grandi finestre, dai balconi intatti sovrastanti via Bocchetto, mentre gli interni sono stati totalmente ridisegnati e arricchiti con uno stile moderno e raffinato. Questo esclusivo immobile, situato all'incrocio tra via del Bollo e via Bocchetto, a pochi passi da piazza Duomo, piazza Affari e dal Castello Sforzesco, immerso nell'elegante atmosfera del centro storico di Milano, che caratterizza la zona delle "5 vie", rappresenta la perfetta espressione del connubio tra classicità, eleganza e design. Richiesta € 4.378.740. Prezzi di listino. Classe energetica: B - Kwh/m²a 35. RIF. 20
Consegna prevista da 0 a 3 mesi. www.alle5vie.it

Riferimento: 1543

Comune: Milano

Zona: VIA BOCCHETTO/VIA DEL BOLLO - ...

Tipologia: Appartamento

Prezzo € 4.378.740,00

Mq immobile: 317,30

Classe energetica / Indice Prestazione Energetica: B 35 KWh/m²a

Caratteristiche: Ascensore, Portineria, Balconi, Giardino condominiale, Condizionatore, Allarme

Arredamento: Non Arredato

Riscaldamento: Centralizzato

Box:

Spese cond. annue €

Stato: Nuovo

Piano: Su più livelli





VIVE SRL Consulenti Immobiliari - Via M. Barozzi, 7 - 20122 Milano

TEL +39 02 781963 - FAX +39 02 782691





