



## PORTA VITTORIA



Appartamento

Mq immobile: 136,00

Prezzo € 1.062.000,00



## PORTA VITTORIA

### PORTA

In corso di Porta Vittoria fra Largo Augusto e Piazza 5 Giornate, proponiamo in vendita appartamento sito al 4° piano di mq.136 composto da: soggiorno doppio su cui affaccia un cucinotto con una grande doppia porta scorrevole.; nella zona notte troviamo un bagno di cortesia con zona lavanderia, due camere singole con un bagno affacciate su una stretta balconata e una ampia zona master room con bagno en suite e cabina armadio. L'edificio, degli anni '30, è stato completamente ristrutturato sia esternamente che nelle parti comuni mantenendo la tipologia dell'epoca e valorizzandola con accenni contemporanei. Nello stabile sono disponibili appartamenti già completamente ristrutturati o in ristrutturazione da mq 90 a 340 circa, da € 6.400 a 8.800 /mq finiti. La zona è servita da mezzi pubblici, scuole di tutti i livelli e negozi, inoltre a pochi passi il Conservatorio e vari teatri. Richiesta € 1.062.000. APE: B - KWh/m2a 43

### VITTORIA

Riferimento: 2116

Comune: Milano

Zona: porta Vittoria

Tipologia: Appartamento

Prezzo € 1.062.000,00

Mq immobile: 136,00

Classe energetica / Indice Prestazione Energetica: B 43 KWh/m²a

Caratteristiche: Ascensore, Portineria, Balconi, Condizionatore

Arredamento: Non Arredato

Riscaldamento: Centralizzato

Box: Nessuno

Spese cond. annue € 4.500,00

Stato: Nuovo

Piano: 4°



VIVE SRL Consulenti Immobiliari - Via M. Barozzi, 7 - 20122 Milano

TEL +39 02 781963 - FAX +39 02 782691



PIANO QUARTO

